

ЈКП »ЧАЧАК« ЧАЧАК  
Скадарска број 17  
32 000 Чачак

Број **738/2**  
Дана 05.02.2024. године

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима ("Сл. гл. РС" бр. 15/2016, 88/2019) и члана 44. Статута Јавног комуналног предузећа за грејање "Чачак" Чачак ("Сл. лист града Чачка" бр. 8/2017), члан 33. Закона о рачуноводству („Сл.гласник РС“ бр. 73/2019 и 44/2021 – др. закон), Надзорни одбор ЈКП за грејање "Чачак" Чачак, на седници одржаној дана 05.02.2024. године, доноси

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ЦЕНОВНИКА УСЛУГА  
ЈКП „ЧАЧАК“ ЧАЧАК**

Доноси се Одлука о усвајању ценовника услуга ЈКП „Чачак“ Чачак. Ценовник из тачке 1 чини саставни део ове одлуке. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

**Образложење**

Стручне службе предузећа разматрале су предлог ценовника услуга ЈКП „Чачак“ Чачак па је донета одлука као у диспозитиву. Даном ступања на снагу ове одлуке претходни ценовници престају да важе.

**Ценовник за радове на одржавању секундарних инсталација и пружање услуга трећим лицима**

| Редни број | Опис посла  | Јед. мере | Цена     |
|------------|---|-----------|----------|
| 1.         | Пуњење и пражњење зграде  | ком.      | 3.000,00 |
| 2.         | Замена услед хаварије радијаторског вентила (без материјала) у грејној сезони | ком.      | 1.500,00 |
| 3.         | Замена радијаторског вентила (без материјала)                                 | ком.      | 1.200,00 |
| 4.         | Замена услед хаварије регулационог вентила (без материјала) у грејној сезони  | ком.      | 3.000,00 |
| 5.         | Замена услед хаварије радијаторског навијка (без материјала) у грејној сезони | ком.      | 1.500,00 |
| 6.         | Замена радијаторског навијка (без материјала)                                 | ком..     | 1.200,00 |
| 7.         | Замена или уградња радијаторског чепа са озраком (без материјала)             | ком..     | 1.500.00 |

|     |   |       |           |
|-----|---|-------|-----------|
| 8.  | Уградња славине за испирање (без материјала)                                      | ком.. | 1.500,00  |
| 9.  | Постојеће грејно тело (демонтажа 2.000,00 РСД + монтажа 2.000,00 РСД) без вентила | ком.. | 4.000,00  |
| 10. | Монтажа новог грејног тела  | ком.. | 2.000,00  |
| 11. | Уградња грејног тела - бакар  | ком.. | 3.000,00  |
| 12. | Уградња измењивача топлоте до200kW  | ком.. | 15.000,00 |
| 13. | Уградња измењивача топлоте од 200 до600kW   | ком.. | 26.000,00 |
| 14. | Уградња измењивача топлоте преко600kW   | ком.. | 40.000,00 |
| 15. | Уградња циркулационе пумпе  | ком.. | 7.000,00  |
| 16. | Замена циркулационе пумпе   | ком.. | 4.000,00  |
| 17. | Уградња замена термометра-манометра   | ком.  | 1.500,00  |
| 18. | Уградња експанзионе посуде-затворене  | ком.. | 10.000,00 |
| 19. | Чеповање инсталације  | ком.  | 1.500,00  |
| 20. | Уградња или замена вентила у топлотној кутији                                     | ком.. | 2.000,00  |
| 21. | Услуге чишћења сита у топлотној кутији или испред стана                           | ком.. | 1.000,00  |
| 22. | Озрачивање грејног тела   | ком.. | 500,00    |
| 23. | Озрачивање грејног тела преко котловске славине и црева                           | ком.. | 1.500,00  |

| Редни број | Опис посла   | Јединица мере                                | Цена (динара)                         |
|------------|--|--|---------------------------------------|
| 1          | Отклањање цурења у подстаници зграде и кућној инсталацији                  | По изведеној количини радова (час)/по понуди | Према ценовнику за заваривача-монтера |
| 2          | Замена елемената, делова И опреме у подстаници зграде и кућној инсталацији | По извршеној количини радова (час)/по понуди | Према ценовнику за заваривача-монтера |

Напред наведени заваривачки радови ће, након извођења бити наплаћени по сату рада заваривача-монтера, односно по ставки из понуде, уколико се за предметне радове од стране ЈКП "Чачак" издаје одвојена понуда.

|  |                    |
|--|--------------------|
| Јединичне цене услуга радника ЈКП Чачак Чачак по радном сату |                    |
| Редни број   | Назив радног места |

|  |                         |          |
|--|-------------------------|----------|
|  | Грађевински радник      | 1.000,00 |
|  | Бравар - Реонски радник | 1.000,00 |
|  | Електричар              | 1.200,00 |
|  | Заваривач - монтер      | 1.500,00 |

ЦЕНЕ СУ СА ОБРАЧУНАТИМ ПДВ-ОМ

**Висина накнаде за искључење и укључење купаца на СДГ**

**1. За купце топлотне енергије чије се искључење и укључење врши у топлоној кутији или на степенишном разводу:**

| Поз. |  | Укупно   |
|------|--|----------|
| 1.   | Пуњење и пражњење секундарне инсталације грејања (према потреби) | 3.000,00 |
| 2.   | Висина накнаде за искључење                                      | 2.500,00 |
| 3.   | Висина накнаде за прикључење                                     | 2.500,00 |

**2. За купце топлотне енергије чије се искључење и укључење врши на грејним телима:**

| Поз. |  | Укупно   |
|------|--|----------|
| 1.   | Пуњење и пражњење секундарне инсталације грејања (према потреби) | 3.000,00 |
| 2.   | Висина накнаде за искључење по грејном телу                      | 1.000,00 |
| 3.   | Висина накнаде за прикључење                                     | 1.000,00 |

ЦЕНЕ СУ СА ОБРАЧУНАТИМ ПДВ-ОМ

Сав неопходан материјал за поновно укључење иде на терет купца топлотне енергије.

Служба техничке припреме и ППЗ:

## ПРЕДЛОГ ЦЕНОВНИКА

### А) Прикључење на СДГ објеката и прикључака (ИЗРАДА ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, ИЗРАДА РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ И ИЗРАДА ПОТВРДЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ)

| Редни број  | Позиција   | Ознака | Израда Техничких услова за израду пројектне документације, /дин/ | Израда Решења о одобрењу прикључења, /дин/ | Израда Потврде за прикључење, /дин/ |
|---|--|--------|--|--|-------------------------------------|
| <b>ПРИКЉУЧЕЊЕ на СДГ</b>  |  |        |  |  |                                     |
| На степенишну вертикалу:  |  |        |  |  |                                     |
| 1   | 1 стамбена јединица  | КИ     | 1000   | 1500                                       | 1000                                |
|   | 1 пословна јединица  |        | 1500   | 2000                                       | 1500                                |
| На вентилима у просторији ТП:                                   |  |        |  |  |                                     |
| 2   | стамбени објекат са 1 стамбеном јединицом  | ТП+КИ  | 2500   | 3000                                       | 1000                                |
|   | пословни објекат са 1 пословном јединицом  |        | 3000   | 3500                                       | 1500                                |
|   | стамбено-пословни објекат са 1 стамбеном јединицом и 1 или више од 1 пословним простором       |        | 4000   | 4500                                       | 2500                                |
|   | стамбени објекат са више од 1 стамбене јединице  |        | 4000   | 4500                                       | 2500                                |
|   | пословни објекат са више од 1 пословне јединице  |        | 5000   | 5500                                       | 3000                                |
|   | стамбено-пословни објекат са више од 1 стамбене јединице и 1 или више од 1 пословним простором |        | 6000   | 6500                                       | 5000                                |
| 3   | за надоградњу објекта у коме <b>нема</b> постојећег система грејања, а где надоградњу чини:    | ТП+КИ  |  |  |                                     |
|   | 1 стамбена јединица  |        | 2500   | 3000                                       | 1000                                |
|   | 1 пословна јединица  |        | 3000   | 3500                                       | 1500                                |
|   | 1 стамбена јединица и 1 или више од 1 пословне јединице  |        | 4000   | 4500                                       | 2500                                |
|   | више од 1 стамбене јединице  |        | 4000   | 4500                                       | 2500                                |
|   | више од 1 пословне јединице  |        | 5000   | 5500                                       | 3000                                |
| више од 1 стамбене јединице и 1 или више од 1 пословне јединице | 6000   | 6500   | 5000   |  |                                     |

|                                |  |  |            |      |            |      |           |      |  |
|--------------------------------|--|--|------------|------|------------|------|-----------|------|--|
| 4                              | за надоградњу објекта у коме постоји систем грејања, а где надоградњу чини:                  | ТП (ако је потребна реконструкција дела ТП)+КИ |            |      |            |      |           |      |  |
|                                | 1 стамбена јединица  |  | 1500       | 2000 | 1000       |      |           |      |  |
|                                | 1 пословна јединица  |  | 2000       | 2500 | 1500       |      |           |      |  |
|                                | 1 стамбена јединица и 1 или више од 1 пословне јединице                                      |  | 4000       | 4500 | 2500       |      |           |      |  |
|                                | више од 1 стамбене јединице више од 1 пословне јединице                                      |  | 3500       | 4000 | 2000       |      |           |      |  |
|                                | више од 1 пословне јединице више од 1 стамбене јединице и 1 или више од 1 пословне јединице  |  | 4000       | 4500 | 2500       |      |           |      |  |
| 5                              | за објекат који се реконструише, а који је прикључен на степенишним вертикалама:             | КИ   |            |      |            |      |           |      |  |
|                                | 1 стамбена јединица  |  | 1000       | 1500 | 1000       |      |           |      |  |
|                                | 1 пословна јединица  |  | 1500       | 2000 | 1500       |      |           |      |  |
| 6                              | за објекат који се реконструише, а који прикључен на вентилима у просторији ТП, и кога чини: | ТП+КИ  | ТП /ПП/ ПЗ | КИ   | ТП /ПП/ ПЗ | КИ   | ТП /ПП/ПЗ | КИ   |  |
|                                | 1 стамбена јединица  |  | 1000       | 1000 | 1000       | 1000 | 1000      | 1000 |  |
|                                | 1 пословна јединица  |  | 1200       | 1200 | 1500       | 1500 | 1500      | 1500 |  |
|                                | 1 стамбена јединица и 1 или више од 1 пословне јединице                                      |  | 2000       | 2000 | 2500       | 2500 | 1500      | 1500 |  |
|                                | више од 1 стамбене јединице  |  | 1800       | 1800 | 2000       | 2000 | 1500      | 1500 |  |
|                                | више од 1 пословне јединице  |  | 2000       | 2000 | 2500       | 2500 | 1500      | 1500 |  |
|                                | више од 1 стамбене јединице и 1 или више од 1 пословне јединице                              |  | 3000       | 3000 | 3500       | 3500 | 2500      | 2500 |  |
| В) на дистрибутивној мрежи СДГ |  |  |            |      |            |      |           |      |  |
| 7                              | Прикључак за објекат   |  | 3000       | 3500 | 2500       |      |           |      |  |

Напомена:

ТП – топлотна подстанци

ПП – прикључна подстанци

ПЗ – подстанци зграде

П – прикључак


КИ – кућна инсталација

**Б.1. ИЗРАДА ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ/РЕКОНСТРУКЦИЈИ ЛИНИЈСКИХ ОБЈЕКТА: ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ (линијски објекат), КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ (линијски објекат), ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ МРЕЖЕ (линијски објекат), ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ МРЕЖЕ (линијски објекат), ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ (линијски објекат), ПУТЕВА, СТАЗА, ТРОТОАРА (линијски објекат), КОНТЕЈНЕРА (ПОДЗЕМНЕ, НАДЗЕМНЕ) И ОБЈЕКТА ЗА РЕКЛАМУ (БИЛБОРДИ И СЛ.)**

|                                 | Изградња/реконструкција која прелази преко парцела на којима <b>постоје</b> изграђене топоводне инсталације, /дин/ | Изградња/реконструкција која прелази преко парцела на којима <b>НЕ постоје</b> изграђене топоводне инсталације, /дин/ |
|---------------------------------|--|---|
| до 3 катастарске парцеле        | 2.000,00   | 800,00  |
| од 3 до 10 катастарских парцела | 8.000,00   | 2.500,00  |
| од 10 катастарских парцела      | 12.000,00  | 4.000,00  |

**Б.2. ИЗРАДА САГЛАСНОСТИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ, КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ, ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ МРЕЖЕ, ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ МРЕЖЕ, ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ, ПУТЕВА, СТАЗА, ТРОТОАРА, КОНТЕЈНЕРА (ПОДЗЕМНЕ, НАДЗЕМНЕ) И ОБЈЕКТА ЗА РЕКЛАМУ (БИЛБОРДИ И СЛ.)**

|                                 | Изградња/реконструкција која прелази преко парцела на којима <b>постоје</b> изграђене топоводне инсталације, /дин/ | Изградња/реконструкција која прелази преко парцела на којима <b>НЕ постоје</b> изграђене топоводне инсталације, /дин/ |
|---------------------------------|--|---|
| до 3 катастарске парцеле        | 2.000,00   | 800,00  |
| од 3 до 10 катастарских парцела | 4.000,00   | 1.500,00  |
| од 10 катастарских парцела      | 6.000,00   | 2.000,00  |


 ЈКП "ЧАЧАК" ЧАЧАК  
 Председник Надзорног одбора  
*Ивона Радојевић Алексић*  
 Ивона Радојевић Алексић, доктор филолошких наука