

На основу члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 69. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", број 15/2016 и 88/2019), члана 363. став 4. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014 и 95/2018 - др. закон) и члана 54. Статута града Чачка ("Сл. лист града Чачка", број 6/2019),

Скупштина града Чачка, на седници одржаној 10. децембра 2020. године, донела је

ОДЛУКУ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ЦЕНИ ЗА ПРИКЉУЧНУ СНАГУ И ИСПОРУЧЕНУ ТОПЛОТНУ ЕНЕРГИЈУ
КРАЉИМ КУПЦИМА

1. Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Чачак" Чачак број 7176/3 од 17.11.2020. године.
2. Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Чачка".

СКУПШТИНА ГРАДА ЧАЧКА

Број: 06-179/2020-I

10. децембар 2020. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
Скупштине града Чачка,
Александар Максимовић



ЈКП »ЧАЧАК« ЧАЧАК
Скадарска број 17
32 000 Чачак

Број 11-86/3
Дана 17.11.2020 године

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима ("Сл. гл. РС" бр. 15/2016) и члана 44. Статута Јавног комуналног предузећа за грејање "Чачак" Чачак ("Сл. лист града Чачка" бр. 8/2017), члана 75. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом града Чачка („Службени лист града Чачка бр.13/2019), и члана 2 Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник“ РС 63/2015) Надзорни одбор ЈКП "Чачак" Чачак, на седници одржаној дана 17.11.2020. године, донео је

О Д Л У К У

Утврђује се цена за прикључну снагу и испоручену топлотну енергију крајњим купцима:

1. по јединици инсталисане снаге у износу од 188,95 дин/kW без ПДВ-а;
2. по јединици грејне површине у износу од 26,36 дин/м² без ПДВ-а;
3. по јединици количине испоручене топлотне енергије у износу од 5,44 дин/kWh без ПДВ-а

Одлука ће се примењивати од дана давања сагласности оснивача на исту.

О б р а з л о ж е њ е

Применом елемената из Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр.63/2015) утврђене су цене из диспозитива ове одлуке.

На основу изнетог одлучено је као у диспозитиву.

Доставити:

- 1 x Оснивачу
- 1 x Финансијској служби
- 1 x а/а

ЈКП "ЧАЧАК" ЧАЧАК
ПРЕДСЕДНИК,

Милојко Капорсеровић, специјалиста електроенергетике



Табела 1 Предлог цене топлотне енергије

ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Тг)	НАЧИН МЕРЕЊА	ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ (Те)		
		Т _{е1} -енергија- варијабилни део	Т _{е2} -површина/инсталисана снага-фиксни део	Т _{е3} -очитавање
Тг1-"Стамбени простор"	Т _{м1} -заједнички мерач	Т _{ф11} -5,44 din/kwh	Т _{ф21} - 26,36 din/m ² Т _{ф211} - 188,95 din/kw	
	Т _{м2} -уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	Т _{ф12} -5,44 din/kwh	Т _{ф22} 26,36 din/m ² Т _{ф221} -188,95 din/kw	Т _{ф3} -255,00 din/место расподеле/очитавање
Тг2-"Пословни простор"	Т _{м3} -заједнички мерач	Т _{ф13} - 6,26 din/kwh	Т _{ф23} - 30,31 din/m ² Т _{ф231} - 217,30 din/kw	
	Т _{м4} -уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	Т _{ф14} -6,26 din/kwh	Т _{ф24} - 30,31 din/m ² Т _{ф241} - 217,30 din/kw	Т _{ф3} -255,00 din/место расподеле/очитавање



нова цена за
2020.
годину

Табела 2. Варијабилни трошкови

		Претходна пословна година 2019 ГОДИНА					Усаглашено за регулаторни период у складу са Методологијом* за 2020. годину
		Јединица мере	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка 2019	6 (4*5)	
РБ	Варијабилни трошкови	Јединица мере Утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка 2019	6 (4*5)	7
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7	
1	Укупни трошак енергената				312.343.978,49	279.867.982,70	
1,1	трошак природног гаса	sm ³	39,410862	6.969.806	274.686.062,43	240.803.402,40	
1,2	трошак превоза мазута	t			249.456,00		
1,3	трошак мазута I	t	47,904	44743	2.145.804,06	0,00	
1,4	трошак гаса-капацитет	m ³ ,t,l			35.262.656,00	39.064.580,30	
1,5	трошак купљене топлотне енергије	MWh			0		
2	Укупни трошак електричне енергије	MWh	6,78	3.141.926	21.270.839,02	21.270.839,02	

2.1.	трошак молпитни извори	MWh	6,77	3.141.926	21.270.839,02	21.270.839,02
2.2.	трошак ее дистрибутивна мрежа	MWh	0	0	0	
2.3.	трошак ее молпитне подстанции	MWh	0	0	0	0
3	Укупни трошак за воду				1.527.363,76	1.527.364,00
3.1.	трошак воде на систему	m ³	62.5157	16.800,00	1.050.263,76	1.050.264,00
3.2.	трошак хемиске припреме воде	m ³	367	1300	477.100,00	477.100,00
4	Остали варијабилни трошкови** (so) и калцијум		23,85	14250	339.862,50	339.862,50
5	Укупно варијабилни трошкови				335.482.043,77	303.006.048,22

* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

**потребно посебно обраложење



Табела 3. Фиксни трошкови *

Редни број	Конто	Позиција	Износ (петходна пословна година) 2019	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**2020 год.
1	2	3	4	5
1.	51	Трошкови материјала и енергије	21555265	21475360
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	6476590	6476590
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	6813157	6813157
1.2.1.		Трошкови канцеларијског материјала	485729	485729
		Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава		
1.2.2.		Сви други трошкови осталог материјала (режијског)-материјал за топоводе	6327428	6327428
1.2.3.		Трошкови горива и енергије	6147616	6067711
1.3.	513	Трошкови електричне енергије	5317711	5317711
1.3.1.		Трошкови горива за транспортна средства	829905	750000
1.3.2.		Сви други трошкови горива и енергије-капацитет		
1.3.3.		Трошкови резервних делова	0	
1.4.	514	Трошкови резервних делова	0	

1.5.	515	Трошкови једнократног отписа алата и инвентара-хтз опреме	2117902	2117902
2.	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	83347904	102695816
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	63251390	74345045
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	10821260	12750175
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу	0	
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	669695	661000
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора- агенција		2925000
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	605875	607596
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	7999684	11407000
2.8.1.		Трошкови превоза на радно место и са радног места	3054917	3400000
2.8.2.		Јубиларне награде	273499	2150000
2.8.3.		Отпремнице	0	1397000
2.8.4.		Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену		
2.8.5.		дневнице и остали трошкови	359817	390000
2.8.6.		Сви други остали лични расходи и накнаде	4311451	4070000

3.	53	Трошкови производних услуга	17403088	25073088
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака		0
3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	1758788	1758788
3.2.1.		Трошкови ПТТ услуга	1585088	1585088
3.2.2.		Сви други трошкови транспортних услуга	173700	173700
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	12754989	20424989
3.4.	533	Трошкови закупнина	187366	187366
3.4.1.		Трошкови закупа пословног простора	81403	81403
3.4.2.		Сви остали трошкови закупнина	105963	105963
3.5.	534	Трошкови сајмова		
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде	300546	300546
3.7.	536	Трошкови истраживања		
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују		
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	2401399	2401399
4.	55	Нематеријални трошкови	16803430	19975033
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	5437961	8341598
4.1.1.		Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе	435275	435275
4.1.2.		Трошкови студентских и оmlадинских задруга и Агенције за запошљавање		200000
4.1.3.		Трошкови услуге процене капиталa	0	1300000

4.1.4.		Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења	1758070	2400000
4.1.5.		Сви остали трошкови непроизводних услуга	3244616	4006323
4.2.	551	Трошкови репрезентације	318241	318241
4.3.	552	Трошкови премија осигурања	761003	761003
4.3.1.		Трошкови премија осигурања имовине и радника	624352	624352
4.3.2.		Трошкови премија осигурања запослених		
4.3.3.		Сви други трошкови премија осигурања-имовине	136651	136651
4.4.	553	Трошкови платног промета	919582	919582
4.5.	554	Трошкови чланарина	619947	619947
4.6.	555	Трошкови пореза	582795	650000
4.6.1.		Трошкови пореза на имовину	582795	650000
4.6.2.		Сви други трошкови пореза		
4.7.	556	Трошкови доприноса		
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	8163901	8364662
4.8.1.		Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.) и остали	6254662	6254662
4.8.2.		Сви други остали нематеријални трошкови-умњанье зарада	1909239	2110000
5.		Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду	0	1103528

6.	Остали расходи из пословања (специфицирати)***	84060778	48060629
7	трошкови курсних разлика	6743	6743
8	расходи исправке потраживања	79258637	43258488
9	трошкови обрачуна камата	4629767	4629767
10	остали трошкови	165631	165631
10	УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)	223170465	218383454

* трошкови приказани у Табели 3. Фиксни трошкови не обхватају износ варијабилних трошкова приказаних у Табели 2.

** уколико нема усаглашавања са методологијом преносе се подаци из претходне колоне

*** расходи у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода н



Табела 4. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду	Процењени корисни век средстава која ће бити активирани у регулаторном периоду (у годинама)	Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирани у регулаторном периоду	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	Грађевински објекти	15.890.749	0	0	0	15.890.749
1.1.	Пословни простор	1.443.546			0	1.443.546
1.2.	Остало-топлане и топловоди	14.447.203			0	14.447.203
2.	Постројења и опрема	1.522.373	0	0	0	1.522.373
2.1.	Возила	626.475			0	626.475
2.2.	Рачунарска опрема	472.176			0	472.176
2.3.	Остало	423.722			0	423.722
3.	Остале некретнине, постројења и опрема (производни и дистрибутивни систем, (у топланама и подстанцима)	16.580.300	10	5.186.200	259.310	16.839.610
4.	Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)	33.993.422		5.186.200	259.310	34.252.732
5.	Нематеријална улагања	409.755			0	409.755
7	Укупно амортизација (4+5)	34.403.177	0	5.186.200	259.310	34.662.487



Табела 5. Регулисана средства

Редн и број	Конто	Регулисана средства ангажована за обављање регулисане делатности	Бруто вредност	Исправка вредности	Нето вредност средства на почету регулаторног перода	Нето вредност средства прибављених без накнаде на почету регулаторног перода	Нето вредност средства у припреми и дати аванси на почету регулаторног перода, а која ће бити активирана у регулаторном или која нису одржавана или ефикасна	Бредност регулисаних средства на почету регулаторног перода	Трошкови амортизације постојећих средства у регулаторном пероду (који не укључују трошкове амортизације средства прибављених без накнаде, односно трошкови амортизације средства наведених у колонни ПРС.)	Трошкови амортизације постојећих средства у регулаторном пероду (укључујући трошкове амортизације средства прибављених без накнаде)	Процењени корисни век средства која ће бити активирана у регулаторном пероду (у годинама)	Трошкови амортизације средства која ће бити активирана у регулаторном пероду (који не укључују трошкове амортизације средства прибављених без накнаде)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Некретнине, постројења и опрема			пНВС _г	пСВН _г	пНСУЛ _г	пРС _г	АРС _г	АЛС _г		АРС _г
1.	021	Грађевинско земљиште	1.288.086	0	1.288.086	0		1.288.086				
1.1.		Грађевинско земљиште Намењено пословном простору			0			0				
1.2.	021	Грађевинско земљиште Намењено Дистрибутивној Мрежи	1.288.086		1.288.086			1.288.086				
1.3.		Остало			0			0				
2.	022	Грађевински објекти	574.428.472	205.821.607	368.606.865	119.701.959		248.904.906	9.604.113	15.893.116		0
2.1.		Пословни простор	574.428.472	205.821.607	368.606.865	119.701.959		248.904.906	9.604.113	15.893.116		0
2.1.1.		Складарска						0				0
2.1.2.		Цар лавара						0				0
2.1.3.		Остало						0				0

I	Укупно некретнине, постројења и опрема (1+2+3+4+5)	968.588.089	429.140.460	539.447.629	274.439.349	0	264.945.505	11.471.559	33.993.423	0
	Нематеријалне улагања									
6.	010 Улагања у развој			0		0	0	0		0
7.	011 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке			0		0	0	0		0
8.	012 Софтвер и остала права	1.246.000	228.550	1.017.450		1.017.450	184.700	184.700		0
9.	014 Остала нематеријална улагања	8.225.365	1.239.543	6.985.822		6.985.822	225.054	225.054		0
10.	015 и 016 Нематеријална улагања у припреми и аванси дати за њихову набавку			0		0				
II	Укупно нематеријална улагања (6+7+8+9+10)	9.471.365	1.468.093	8.003.272	0	8.003.272	409.754	409.754		0
III	Укупно (I)+(II)	978.059.454	430.608.553	547.450.901	274.439.349	0	272.948.777	11.881.313	34.403.177	0

31.12.2019

31.12.2019

K-540000

01+02

K-495

11881313

274439549

11881313

34403177

	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (укључујући трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Промена вредности средстава у припреми и датих у регулаторн ом периоду, увећано за нето вредност истих на почетку регулаторн ог периода а која ће бити активирана у регулаторн ом периоду	Нето вредно ст средста ва која су отуђена или трајно повуче на из употреб е у регулат орном период у	Промен а вредно сти средста ва прибав љених без накнаде у регулат орном период у	Промена вредности средстава у припреми и датих аванса за набавку истих која неће бити активирана у регулаторн ом периоду или која нису опадавана или ефикасна	Вредност регулисаних средстава на крају регулаторног периода	Регулисана средства у регулаторном периоду
14	15	16	17	18	19	20	
AAC _t	ΔCUP _t	HOПC _t	ΔCBH _t	ΔHCUP _t	KPC _t	PC _t	
	0	0	0	0	1.288,086	1.288,086	
					0	0	
					1.288,086	1.288,086	
					0	0	
	0	0	0	0	239.300.793	244.102.850	
	0	0	0	0	239.300.793	244.102.850	
	0				0	0	
	0				0	0	
	0				0	0	

0	0	0	0	0	0	248.289.376	254.283.651
0							
0						0	0
0						0	0
0						832.750	925.100
0						6.760.768	6.873.295
							0
0	0	0	0	0	0	7.593.518	7.798.395
0	0	0	0	0	0	255.882.894	262.082.046



Табела 6. Стопа приноса на регулисана средства

Редни број	Позиција	у %
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	10,00%
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	2,27%
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	40,00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	60,00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15,00%
6.	Стопа приноса на регулисана средства	6,07%

* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 6.а. Позајмљени капитал

Редни број	Конто	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	54.826.278	2,50%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи		
1.2.	415	Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	54.826.278	2,50%
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе		
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	57.980.994	2,05%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи	39.705.568	1,85%
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године	18.275.426	2,50%
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе		
3.		Укупно (1 + 2)	112.807.272	



Табела 7. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од донације	23.071.463
2	Приходи од продаје секундарних сировина	8.000
3	Приходи од валутне клаузуле, курсне разлика	1.405.092
4	Приход К-614002, 614003, 614004	2.367.265
5	Приход од такси за прикључак	2.158.819
6	Приход од активирања властитих учинака	8.397.586
7	Приход од такси извршитеља	5.194.204
8	Приход од закупнина	277.019
9	Приход од обрачунатих камата	24.936.657
10	Остали приход* (наплате застарелих потраживања)	43.258.498
11	Укупно (1 + ... + 10)	111.074.603

* приходи од наплате отписаних потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу



Табела 8. Корекциони елемент

Редни број	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода у претходној регулаторној години	499.664.044,00
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	478.899.494,00
3	Корекциони елемент	20.764.550,00

прерачуната КАЛКУЛАЦИЈА за 2019

приход из 2019 увећани за износ одобрене ст1

износ приход 469.625.293
 износ ст1 9.374.200,79



Табела 9. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	514873793
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	350691793
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПФ)	164182000
2	Оперативни трошкови	552126362
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	350691793
2.2.	Фиксни трошкови (ОТФ)	201434569
3	Амортизација (А)	34571552
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	6,09%
5	Регулисана средства (РС)	234530547
6	Остали приход (ОП)	100537043
7	Корекциони елемент (КЕ)	14430012
8	ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	94,26
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	84,08
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНОЈ КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (кWh)	72.770.807,00
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (кWh)	68.597.075,00
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА (кWh)	57.675.719,00
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (кWh)	45.579.976,00
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (кWh)	12.095.743,00
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (кWh/m ² /год)	107,98

ЦЕНЕ НА МЕСЕЧНОМ НАПОМЕНА НИВОУ

2019 год
 не рун је
 дефинирано
 5,91
 241,91

0,0612

5,736 губитак

15,922% губитак
енергија горива

68597075/722770807

ИЛИ D17*D19

11936935,5

8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА	(m ²)	534.120,96
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА	(m ²)	433.380,39
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА	(m ²)	100.740,57
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА	KW	74.504,68
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА	KW	60.404,00
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА	KW	14.100,68
8.9.	Km ²		1,15
8.10.	Kтгф1		1,15
8.11.	Kтгф2		1,15
9	ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ		
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/кwh)		6,08
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m ²)		307,39
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/кwh)		2.203,65
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/m ²)		963,96
10	ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА		
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/кwh)		5,91
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²)		298,93
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/кwh)		2.142,81
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/кwh)		6,80
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²)		343,77
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/кwh)		2.464,24
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²)		937,44
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²)		1.078,06
11	ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ		255,00
11.1.	трошкови читавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном читавању)		650000
11.2.	укупан број мерних места који се читавају		2549
12а	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)		515953697
12б	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)		515953697
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(В)		351771697
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m ²		164182000
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW		164182000

433380,39*0,139
100740,57*0,139

24,91
178,57
28,65
205,35

због коефицијента 1,15

